

2019-2021 年实习实训条件

目 录

一、建设旅游管理全景旅游 360 实景互动实践虚拟仿真实训中心 建设合同和验收证明.....	1
二、商务英语 3D 仿真情景实训中心建设合同与验收证明.....	2
三、数字酒店运营管理实训中心建设合同与验收证明.....	3
四、驴妈妈线上旅游工作室.....	4
五、产教融合大楼专业群实训综合体第一期工程建设投入资金及 验收证明.....	5

一、建设旅游管理全景旅游 360 实景互动实践虚拟仿真实训中心建设合同和验收证明

湖南商务职业技术学院物资设备验收表

部门: 旅游管理学院	物资设备名称(合同名称): 360-720度全景互动教学平台软件采购合同
项目情况	合同编号: HT-20191050 项目完成时间: 2019.12.13
	设备数量(附合同复印件或设备清单): 合同金额(元): 313500.00
	计划验收时间: 2019年12月17日14:00
验收申请	验收理由(调试、使用情况): 因前软件已安装调试完成,完成建设任务,软件设备运行正常,为下学期的教学工作做好准备。 部门负责人(签字): 2019年12月17日
验收结论	验收小组组长意见: 验收合格。 签字: 2019年12月17日
	验收意见: 与合同条款一致,验收合格。 验收人员签字: 方燕 熊钢 刘三球 何丹 2019年12月19日
	验收小组组长意见: 验收合格。 签字: 2019年12月19日

合同编号:

湖南商务职业技术学院

甲方: 湖南商务职业技术学院

乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司



甲方: 湖南商务职业技术学院

地址:

电话:

联系人:

乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司

地址: 北京市石景山区八大处路49号点石商务公园1号楼1404室

联系人: 宋晓琳

电话: 1326994681

开户银行: 中国建设银行北京硅谷支行

账号: 11001085300099623374

依照《中华人民共和国合同法》,根据甲乙双方友好协商,甲乙双方就湖南商务职业技术学院酒店专业、旅游专业教学平台软件采购项目软件采购事项签订本合同,以兹信守:

一、供货产品内容:

序号	产品名称	规格型号	数量(套)
1	品目一: 360-720度全景互动教学平台	360-720度全景互动教学平台软件 (简称: DSScenery)V2.0	1

注: 甲方自备的软件运行环境的一切责任和权利由甲方自行承担,乙方对于甲方自备的软件运行环境不承担任何责任和义务,详细参数见附件。

二、合同价款

产品总价款为: ¥313500 元(大写: 叁拾叁万叁仟伍佰元整)。

三、供货时间: 自双方签订正式合同并在乙方收到甲方支付的合同款后,10个工作日内供货。

四、付款方式:

自合同签订项目验收合格后支付至合同总额的95%: ¥297825 元(即人民币: 贰拾玖万柒仟捌佰贰拾伍元整), 剩余5%: ¥15675 元(即人民币: 壹万伍仟陆佰柒拾伍元整)作为质保金, 余款于质保一年后(无质量、售后及其他经济法律纠纷等问题)的15个工作日内无息付清。

五、验收标准及时间

可直接向长沙市岳麓区人民法院起诉。

2. 甲乙双方确定: 以上合同签订, 以甲方所在地为准。

十二、合同附则

1. 本合同正本一式肆份, 甲、乙双方各执贰份, 经双方签字盖章后生效。
2. 合同生效期限: 以双方最终签订日期为准。
3. 未尽事宜双方友好协商解决。
4. 传真件及电子数据有效。

甲方: 湖南商务职业技术学院

签字人: 宋晓琳

联系电话: 1326994681

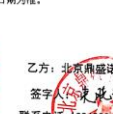
日期: 2019年12月16日

乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司

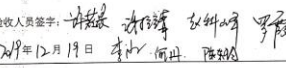
签字人: 宋晓琳

联系电话: 1326994681

日期: 2019年12月13日



三、数字酒店运营管理实训中心建设合同与验收证明

湖南商务职业技术学院物资验收表			
部门: 旅游管理学院			
物资设备名称(合同名称)	酒店管理模拟教学实训软件采购合同		
项目情况	合同编号	HT-20191067	项目完成时间
	设备数量(附合同复印件或设备清单)		2019.12.17
	计划验收时间	2019年12月19日10:00	
验收理由(调试、使用情况): 目前软件已安装调试完成,完成了建设任务,教学装备配置到位。 为下学期的教学任务做准备。			
验收人(签字): 			
验收日期: 2019年12月19日			
验收小组组长意见: 同意验收合格。 签字:  2019年12月19日			
验收结论: 与合同条款一致,验收合格。			
验收人员签字:  2019年12月19日			
验收小组组长意见: 验收合格。 签字:  2019年12月19日			

合同编号:

湖南商务职业技术学院

甲方: 湖南商务职业技术学院
乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司

甲方: 湖南商务职业技术学院
地址:
电话:
联系人:

乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司
地址: 北京市石景山区八大处路49号点石商务公寓1号楼1404室
联系人: 宋晓琳
电话: 13269894681
开户银行: 中国建设银行北京硅谷支行
账号: 11001085300059623374

依照《中华人民共和国合同法》, 根据甲乙双方友好协商, 甲乙双方就湖南商务职业技术学院酒店专业、旅游专业教学平台软件采购项目签订本合同, 以兹信守:

一、供货产品内容:

序号	产品名称	规格型号	数量(套)
1	酒店管理模拟教学实训软件	酒店管理实训软件 V3.6	1

注: 甲方自备的软件运行环境的一切责任和权利由甲方自行承担, 乙方对于甲方自备的软件运行环境不承担任何责任和义务。详细参数见附件。

二、合同价款
产品总价款为: ¥98000.00元(大写: 玖万捌仟元整)。

三、供货时间: 自双方签订正式合同并在乙方收到甲方支付的合同款后, 10个工作日内供货。

四、付款方式:
自合同签订项目验收合格后支付至合同总额的95%, ¥93100.00元 (即人民币: 玖万叁仟壹佰元整), 剩余5%, ¥4690.00元 (即人民币: 肆仟玖佰元整) 作为质保金, 余款于质保一年后(无质量、售后及其他经济法律纠纷等问题)的15个工作日内无息付清。

五、验收标准及时间
项目验收国家有强制性规定的, 按国家规定执行, 验收报告作为申请付款的凭证之一。
验收过程中产生纠纷的, 由质量技术监督部门认定的检测机构检测, 如为成交供应商原

十二、合同附则

1. 本合同正本一式肆份, 甲、乙双方各执贰份, 经双方签字盖章后生效。
2. 合同生效期限, 以双方最终签订日期为准。
3. 未尽事宜双方友好协商解决。
4. 传真件及电子版有效。

甲方: 湖南商务职业技术学院
签字人: 
联系电话: 13269894681
日期: 2019年12月19日

乙方: 北京鼎盛诺蓝科技有限公司
签字人: 
联系电话: 13269894681
日期: 2019年12月19日

四、驴妈妈线上旅游工作室

湖南商务职业技术学院旅游管理学院与湖南途易国际旅行社有限公司 驴妈妈线上旅游工作室共建合作协议

甲方：湖南商务职业技术学院

法定代表人：李俊

乙方：湖南途易国际旅行社有限公司

法定代表人：陈兆忠（经营许可证号：L-HUN-CJ00024）

本着资源共享，平台共建，互利共赢的原则，乙方在甲方挂牌设立“驴妈妈旅游网”及“途易国旅青山营业部”（以下简称“创业园”）为甲方提供培训、驴妈妈、途易旅游等旅游网络平台和旅游经营资质等资源，共建产学研于一体的线上旅游商务实训基地，在平等自愿、充分酝酿的基础上，经双方友好协商，现就在校园设立“驴妈妈旅游网”及“途易国旅青山营业部”相关事项达成如下协议：

一、合作模式及内容：

1、共建校园“驴妈妈旅游网”线上旅游工作室及“途易国旅青山营业部”，实现旅游电子商务实训功能；乙方全权主导运营，负责平台资源的提供及正常运营结果保障，甲方投入工作场地及正常运转的初始办公设备设施，即工作室正常运营的办公设备和学生教学设备设施，内容包括电脑、打印机、投影设备、空调以及课桌、凳子以及办公桌椅，沙发等。双方约定以运营为基础，实施财务独立核算，相对独立的开展合作。

2、专业共建：双方共同制定人才培养方案和课程计划，共同参与人才培养全过程，合力培养双方需要的合格人才，并按照现代学徒制模式，公司的中高层领导、技术人员、中高级技师担任乙方的客座教授、专业带头人或兼职教师，指派资深旅游达人讲解旅游知识以及市场营销、企业管理等专业课程；深度推进学校、行业的合作，实行学校和行业的“双主体”、“双导师”模式育人。乙方可以安排管理层或者专职教师到企业挂职锻炼，学习参与旅游企业的经营管理，挂职锻炼期间正常工资待遇由学校方负担，企业可根据该挂职人员的实际能力决定是否予以发放一定工作津贴，资金来源企业。

3、共建实训、就业基地：依托企业优势，以创业园为基础，广泛开展实训、实习与就业合作，甲方不定期邀请乙方来校园选聘优秀毕业生或优先参加在校生供需洽谈会；推荐优秀学生参与“创业园”的建设；推荐并安排学生到所属企业进行实践学习、或参与假期实践活动。

4、产学研合作：结合人才培养与企业发展需要，双方共同参与科技开发、教学改革、教材编写等工作，成果产权及推广归双方共同所有。

5、企业俱乐部：充分发挥创业园优势，围绕企业文化，行业动态开展校园品牌推广、项目推介、活动宣传等公益活动。

二、相关事宜约定：

1、固定资产、团队及相关成本管理：双方共同负责旅游电子商务实训基地的具体实施和日常管理工作，实训室的电脑、桌椅、沙发、

空调等所有固定资产由甲方提供，实训室固定资产的所有权和管理权归甲方所有，固定资产管理使用过程中出现损坏或丢失的情况，由甲乙双方共同承担。乙方负责按照协议分工所涉及的各方工作人员的工资福利均由各自承担，在项目上直接的日常消耗、人员加班费、基地聘请全职人员的待遇及运营可能出现的亏损均由乙方负责；实训室运行中产生的电费，由乙方承担，电费额度以对应的电表为准。

2、学生在实习或参与活动期间，根据协议的要求应服从管理，不得违反双方的有关管理规定。乙方应指派专门技术人员担任实习指导教师，企业对学生实习可按有关规定提供生活和劳动补贴。并需要按有关规定购买意外伤害保险。

3、乙方为旅游专业学生设置年度专项奖学金，每年奖学金总数10000元（壹万元整）（在合作有效期内），每年10月组织颁发。

4、“创业园”的日常运营管理参照学校有关管理制度执行，对于不可预见以及其他虽能预见，但对其发生和后果不能预防或避免的不可抗力的情况，双方通过有效的协商机制解决。

本协议有效期限自2019年11月1日至2022年10月31日，自双方法定代表人或授权代表签字盖章起生效，协议期满时，如双方仍有合作意向的，本协议按协议期自然延续。如需终止协议的，甲乙双方只需一方提前一个月书面告知，协议即到期终止。

未尽事宜，亦可由双方另行协商签署补充协议、备忘录。本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：湖南商务职业技术学院 乙方：湖南途易国际旅行社有限公司

授权代表签字：李俊

2019年11月24日

授权代表签字：陈兆忠

2019年10月23日

(118) 基建处项目明细账(预算)

所属期间: 2020年01月-2021年12月		币种: 人民币		单位: 元		币种: 人民币		单位: 元	
所属期间	凭证编号	摘要	借方金额	贷方金额	方向	余额	方向	余额	方向
科目: (118)基建拨款—(21001)拨入设备购置费—实训中心						合 计		0.00	
附 录:									
科目: (118)基建拨款—(21001)拨入设备购置费—实训中心									
借方: 刘永刚; 刘永刚									
期初余额									
2020-01		期初余额			平				
2020-01-31	100089	拨付用于预付给实训中心设备购置费	35,000.00		借	20,000.00	借	20,000.00	借
2020-01-31	100128	拨付用于预付给实训中心设备购置费	35,000.00		借	40,000.00	借	40,000.00	借
2020-01-31	100089	拨付用于预付给实训中心设备购置费	35,000.00		借	75,000.00	借	75,000.00	借
2020-02-29	100029	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	75,000.00		借		借		借
2020-02-29			2,569,747.42		借	2,569,747.42	借	2,569,747.42	借
2020-02-29			2,569,747.42		借	2,569,747.42	借	2,569,747.42	借
2020-02-29	100150	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	1,651,120.00		借	3,995,867.42	借	3,995,867.42	借
2020-07-31			1,651,120.00		借	3,995,867.42	借	3,995,867.42	借
2020-07-31	100150	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	2,714,247.92		借	6,710,115.34	借	6,710,115.34	借
2020-08-31	100054	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	42,800.00		借	6,752,915.34	借	6,752,915.34	借
2020-08-31	100054	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	20,000.00		借	6,811,235.34	借	6,811,235.34	借
2020-08-31	100054	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,819,721.34	借	6,819,721.34	借
2020-08-31	100054	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,828,207.34	借	6,828,207.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,836,693.34	借	6,836,693.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,845,179.34	借	6,845,179.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,853,665.34	借	6,853,665.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,862,151.34	借	6,862,151.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,870,637.34	借	6,870,637.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,879,123.34	借	6,879,123.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,887,609.34	借	6,887,609.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,896,095.34	借	6,896,095.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,904,581.34	借	6,904,581.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,913,067.34	借	6,913,067.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,921,553.34	借	6,921,553.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,930,039.34	借	6,930,039.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,938,525.34	借	6,938,525.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,947,011.34	借	6,947,011.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,955,497.34	借	6,955,497.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,963,983.34	借	6,963,983.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,972,469.34	借	6,972,469.34	借
2020-09-30	100045	拨付用于拨付给实训中心设备购置费	8,486.00		借	6,980,955.34	借	6,980,955.34	借
2020-12		本月合计	37,802,957.81		借	37,802,957.81	借	37,802,957.81	借
科目合计						37,802,957.81			
科目: (72301020-310001)事业支出: 教育支出: 项目支出-其他资本性支出-房屋建筑物购建									
2020-01		期初余额			平				
2020-07-27	301224	房屋建筑物购建用于网络办公中心建设	75,602.00		借	75,602.00	借	75,602.00	借
2020-07-27	301224	房屋建筑物购建用于网络办公中心建设	21,526.00		借	97,128.00	借	97,128.00	借
2020-12		本月合计	75,602.00		借	97,128.00	借	97,128.00	借
2020-12		本月合计	97,128.00		借	97,128.00	借	97,128.00	借
科目合计						97,128.00			
科目: (72301120)事业支出: 教育支出: 项目支出									
2020-01		期初余额			平				
科目合计									
2020-01		期初余额			平				
科目: (72301020-310001)事业支出: 房屋建筑物购建: 项目支出-其他资本性支出-房屋建筑物购建									
2020-01		期初余额			平				

第 2 页 / 共 2 页

凭证日期: 2020年01月01日至12月31日		第 2 页 / 共 2 页				
凭证日期	凭证编号	摘要	借方金额	贷方金额	方向	金额
(118)基建款/(0001)现代商务实训中心实训						
科目: (12010432-31001) 事业支出- 构筑物修建支出- 项目支出- 其他资本性支出- 房屋建筑物支出					期初余额:	0.00
2020-12	300548	修建办公楼地下压顶电缆改造工程HS	125,000.00		借	125,000.00
2020-12		本月合计	125,000.00		借	125,000.00
2020-12		本年累计	125,000.00		借	125,000.00
科目合计			125,000.00			
科目: (900201) 预决算分年年初预算下达						
2020-01		期初余额			平	
2020-04-30	Y00001	下达2020年度商务实训中心财务预	50,000,000.00		贷	50,000,000.00
2020-04		本月合计	50,000,000.00		贷	50,000,000.00
2020-12		本年累计	50,000,000.00		贷	50,000,000.00
科目合计			50,000,000.00			
科目: (060202) 预决算分年中预算下达						
2020-01		期初余额			平	
2020-06-30	Y00002	下达2020年度现代商务实训中心专项预	28,000,000.00		贷	28,000,000.00
2020-06		本月合计	28,000,000.00		贷	28,000,000.00
2020-12		本年累计	28,000,000.00		贷	28,000,000.00
科目合计			28,000,000.00			
项目小计及期末余额			185,010,796.81			78,000,000.00
(18) 部门支出			185,010,796.81			39,980,203.21

1. 惠州信託基金建設投資 220 萬元，特此說明。
2021.4.6